

## Generalna Umowa Subskrypcji [.]

zawarta w dniu [.] 2023 r. w Warszawie pomiędzy:

**WeSub S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Branickiego 15, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000891739, posiadającą REGON: 388564561 oraz NIP: 9512516964, kapitał zakładowy w wysokości 5 000 000,00 zł, reprezentowaną przez:

- [.] - Pełnomocnika

zwaną dalej **Usługodawcą**

a

[.] **Sp. [.]** z siedzibą w [.] przy ul. [miejsowość, kod pocztowy], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w [.] [.] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: [.] posiadającą REGON: [.] oraz NIP: [.] kapitał zakładowy w wysokości [.] zł, adres e-mail do korespondencji: [.] reprezentowaną przez:

- [.] - [.]

zwaną dalej **Usługobiorcą**

łącznie zwanymi Stronami, a każda z osobną Stroną.

Zważywszy, że:

- Usługobiorca wystąpił o zawarcie niniejszej GUS,
- Usługobiorca oświadcza, że zawiera niniejszą GUS jako podmiot prowadzący działalność gospodarczą lub/i spółka handlowa lub/i jako osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, dla której zgodnie z danymi zawartymi w szczególności w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiada ona charakter zawodowy i jest związana bezpośrednio z jego działalnością gospodarczą,
- Usługobiorca zawierając GUS niniejszym oświadcza, że przed jej zawarciem zapoznał się i akceptuje treść GUS oraz pozostałych załączników do GUS,
- W przypadku umów zawieranych w sposób elektroniczny, Usługobiorca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami korzystania z modułu do zawierania transakcji RentPay (dalej: RentPay), które zawarte są w Regulaminie korzystania i zawierania transakcji przez RentPay (dalej: Regulamin RentPay),
- Usługodawca przedstawił warunki GUS, które zostały przez Usługobiorcę zaakceptowane.

Strony zawierają GUS o następującej treści:

### §1 Definicje

- Finansujący** - podmiot finansujący Usługodawcę,
- Generalna Umowa Subskrypcji /GUS-** niniejsza umowa, która określa ogólne zasady świadczenia subskrypcji usług lub pożyczek przez Usługodawcę na rzecz Usługobiorcy,
- Kaucja** - określona suma pieniężna uiszczona przez Usługobiorcę na rzecz Usługodawcy w związku z US, która stanowi gwarancję prawidłowej realizacji US, a po zakończeniu US podlega zwrotowi zgodnie z postanowieniami odpowiedniego dla danej Usługi Regulaminu,
- Opłata subskrypcyjna** - opłata lub opłaty wynikające z US, na które może składać się czynsz dzierżawy za Przedmioty Subskrypcji lub inne opłaty wynikające z Usług,
- Przedłużenie** - zawarcie nowej US na Przedmiot Subskrypcji używany w ramach poprzedniej US na następny okres trwania Subskrypcji,
- Przedmiot Subskrypcji** - przedmiot, będący przedmiotem dzierżawy w rozumieniu US,
- Regulamin** - ogólne warunki usług, określające zasady świadczenia Usług przez Usługodawcę na rzecz Usługobiorcy dotyczące poszczególnych Umów Subskrypcji albo Umów Pożyczek, określające zobowiązania Stron, Regulamin każdej z

**WeSub S.A.**



+48 515 925 444

ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa

biuro@wesub.pl, www.wesub.pl

Usług jest udostępniany na <https://rent.rentup.pl/statut> w wersji umożliwiającej jego odtworzenie na urządzeniu końcowym,

8. **Subskrypcja** - model korzystania z Usług w określonej formie i czasie z ustaloną przez Strony częstotliwością płatności Opłat subskrypcyjnych,
9. **TOiP** - Tabela Opłat i Prowizji, będąca integralną częścią GUS zawierająca wskazanie wszelkich opłat i prowizji związanych z korzystaniem z danej Usługi,
10. **Usługa** - usługa świadczona przez Usługodawcę na rzecz Usługobiorcy w ramach GUS, US i UP,
11. **Usługobiorca** - podmiot prowadzący działalność gospodarczą lub/i spółka handlowa lub/i/albo osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, na rzecz, której Usługodawca świadczy usługi, a dla której zgodnie z danymi zawartymi w szczególności w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zawarcie GUS oraz US posiada charakter zawodowy i jest związane bezpośrednio z jego działalnością gospodarczą, odpowiednio nazwany w Umowie Pożyczki Pożyczkobiorcą,
12. **Usługodawca** - spółka WeSub S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Adama Branickiego 15, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000891739, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 5 000 000,00 złotych,
13. **Umowa Subskrypcji/US** - umowa/umowy świadczenia Usług przez Usługodawcę na rzecz Usługobiorcy, w szczególności dzierżawy na Przedmioty Subskrypcji lub/i prowadzenie ksiąg rachunkowych oraz kadr i płac,
14. **Umowa Pożyczki/UP** - umowa/umowy pożyczki, forma finansowania Usługobiorcy przez Usługodawcę,
15. **WeBook** - portal udostępniany Usługobiorcy w ramach zawartych US oraz UP, który umożliwia Usługobiorcy dostęp i zarządzanie zawartymi US lub UP, tj.: wgląd do zawartych umów i innych dokumentów, do stanu rozliczeń, w tym dostęp do wystawianych faktur oraz możliwości składania wniosków.

## §2 Przedmiot GUS

1. Przedmiotem niniejszej GUS jest określenie ogólnych zasad świadczenia Usług przez Usługodawcę na rzecz Usługobiorcy na podstawie US lub UP. W ramach GUS, Usługodawca świadczy Usługi na rzecz Usługobiorcy na warunkach określonych w GUS, US i UP oraz odpowiednich Regulaminach.
2. Usługodawca zobowiązuje się świadczyć Usługi przez czas i w sposób określony w GUS, US i UP oraz odpowiednich Regulaminach, a Usługobiorca zobowiązuje się płacić Usługodawcy umówioną Opłatę subskrypcyjną lub inne należności wynikające z US/UP oraz zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich warunków określonych w GUS, US i UP oraz Regulaminach.
3. W ramach niniejszej GUS, w szczególności Usługodawca oferuje Usługobiorcy do wyboru cztery rodzaje Usług, tj.:
  - a) WeSmart - usługa polegająca na dzierżawie przedmiotów i zawieraniu umów w sposób w pełni elektroniczny - w formie elektronicznej, tj. zdalnie, np. za pośrednictwem sieci Internet lub przy wykorzystaniu sieci komórkowej - poprzez wiadomość SMS);
  - b) WeAdjust - usługa polegająca na dzierżawie przedmiotów i zawieraniu umów w sposób indywidualny - w formie pisemnej;
  - c) WeAccount - usług pozostałych, w tym prowadzenie księgowości, kadr i płac;
  - d) WeLoan - usługa pożyczki świadczona poprzez zawieranie umów w sposób w pełni elektroniczny - w formie elektronicznej, tj. zdalnie, np. za pośrednictwem sieci Internet lub przy wykorzystaniu sieci komórkowej - poprzez wiadomość SMS).

## §3 Warunki i zasady korzystania z Subskrypcji oraz Pożyczek

1. Szczegółowe warunki US lub UP, w tym dotyczące poszczególnych Usług określone są w Regulaminach lub US/UP.
2. TOiP stanowi integralny załącznik do GUS. W przypadku wykonania czynności niewymienionej w TOiP na wniosek Usługobiorcy, koszt takiej czynności zostanie ustalony indywidualnie przez Usługodawcę, a wysokość opłaty przedstawiona Usługobiorcy przed wykonaniem wnioskowanej czynności.

## §4 Czas trwania GUS

WeSub S.A.



1. GUS zostaje zawarta na czas nieoznaczony. Strony mogą wypowiedzieć umowę z 3 miesięcznym terminem wypowiedzenia, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. W przypadku, gdy Usługobiorca jest stroną aktywnej US lub UP, uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 powyżej przysługuje mu dopiero po wygaśnięciu, rozwiązaniu lub zakończeniu US lub UP.
3. W przypadku przedłużenia lub zawarcia nowej US/UP przez Usługobiorcę, decyzją Usługodawcy, Kaucja w całości lub w części może zostać zaliczona na poczet nowej lub przedłużanej US/UP.

#### **§5 Obowiązki i zobowiązania Usługobiorcy**

1. Usługobiorca zobowiązuje się do terminowego uiszczania należności wynikających z GUS i z US lub/i z UP przez cały okres trwania US lub UP w okresach miesięcznych.
2. Usługobiorca zobowiązuje się nie korzystać z Usług świadczonych przez Usługodawcę lub nie używać Przedmiotu Subskrypcji, w sposób niedozwolony na podstawie odrębnych przepisów prawa.
3. Usługobiorca zobowiązuje się nie naruszać w jakikolwiek sposób praw osób trzecich, w tym praw osobistych i praw własności intelektualnej oraz niestosować rozwiązań, które mogą mieć wpływ na obniżenie jakości oraz wydajności świadczonych Usług.

#### **§6 Warunki płatności oraz zasady korespondencji pomiędzy Stronami**

1. Płatność za poszczególne Usługi lub Przedmioty Subskrypcji będzie następowała na podstawie faktury zbiorczej (dotyczy US) lub w przypadku UP wystawionej noty księgowej za wszystkie aktywne US lub UP na indywidualny rachunek bankowy wskazany na fakturze lub notcie księgowej w terminie 10 dni od daty wystawienia dokumentu, chyba, że inny termin wynika z US lub UP lub odpowiednich Regulaminów.
2. Usługodawca wystawi Usługobiorcy fakturę/notę księgową za każdy miesiąc US lub UP w formie elektronicznej, w formacie PDF. Jednocześnie Usługobiorca wyraża zgodę na otrzymywanie wszelkiej korespondencji i faktur/ not elektronicznych wystawianych przez Usługodawcę oraz na udostępnianie wystawionych dokumentów drogą elektroniczną na adres: [•] lub/i w WeBook.
3. Usługobiorca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż wszelka korespondencja, w tym zwłaszcza dotycząca płatności w związku z ust. 2 powyżej będzie odbywała się za pośrednictwem wiadomości e-mail na adres wskazany w ust. 2 powyżej lub/i przez WeBook i jednocześnie zobowiązuje się do zarejestrowania się na w/w platformę oraz monitorowania korespondencji przychodzącej za pośrednictwem WeBook.
4. W przypadku niepoprawnego funkcjonowania lub czasowego braku dostępu Usługobiorcy lub Usługodawcy do WeBook, Strona dotknięta problemem technicznym jest zobowiązana do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugą Stronę drogą e-mailową lub pisemną na adres korespondencyjny wskazany w komparycji. Wraz z informacją o problemie technicznym wszelka korespondencja oraz wszelkie dokumenty mogą zostać dostarczone drugiej Stronie drogą e-mailową lub pisemną na adres Stron wskazany w komparycji GUS/US/UP.
5. Niezależnie od powyższego, Usługodawca zastrzega sobie prawo do przesyłania korespondencji w formie pisemnej na adres Usługobiorcy podany w komparycji.

#### **§7 Ubezpieczenie Przedmiotu Subskrypcji i odpowiedzialność Usługobiorcy**

Przedmiot Subskrypcji jest ubezpieczony w zakresie wskazanym we właściwym Regulaminie, chyba że co innego wynika z US. Wszelkie kwestie związane z odpowiedzialnością Usługobiorcy w zakresie szkód, usterek lub innych zdarzeń, w tym utraty, kradzieży Przedmiotu Subskrypcji określone są we właściwym Regulaminie.

#### **§8 Rozwiązanie i wygaśnięcie GUS/US/UP**

1. Usługodawca może rozwiązać GUS oraz US lub UP ze skutkiem natychmiastowym z winy Usługobiorcy, jeżeli:
  - a) Usługobiorca pomimo upomnienia na piśmie lub w formie dokumentowej (e-mail) i wyznaczenia dodatkowego terminu, zalega z jakąkolwiek płatnością wynikającą z GUS, US lub UP,
  - b) Usługobiorca nie zastosuje się lub/i narusza jakiegokolwiek postanowienie zawarte w niniejszej GUS, US lub UP lub Regulaminie,

**WeSub S.A.**



- c) w przypadku US zawartej na Przedmiot Subskrypcji - Usługobiorca pomimo upomnienia w formie pisemnej lub dokumentowej (drogą e-mail), używa Przedmiot Subskrypcji niezgodnie z przeznaczeniem oraz instrukcjami producenta lub niewłaściwie korzysta z Usługi, bez zgody Usługodawcy zmienia przeznaczenie Przedmiotu Subskrypcji, oddaje osobie trzeciej do używania, obciąża go prawami osób trzecich, przywłaszcza, nie pokrywa nałożonych przez instytucje publiczną kar lub innych opłat związanych z korzystaniem z Przedmiotu Subskrypcji,
- d) w przypadku US zawartej na Przedmiot Subskrypcji - Usługobiorca pomimo upomnienia pomimo upomnienia w formie pisemnej lub dokumentowej (drogą e-mail) zaniedbuje Przedmiot Subskrypcji w sposób narażający na jego uszkodzenie lub przedwczesne zużycie, naraża na szkodę interesy Usługodawcy przez niewykonywanie ustalonych przez producenta lub dostawcę, powinności, w szczególności takich jak konserwacje, naprawy,
- e) w przypadku US zawartej na Przedmiot Subskrypcji - Ubezpieczyciel odmówił wypłaty odszkodowania, o ile nie zostało pokryte przez Usługobiorcę, z przyczyn leżących po stronie Usługobiorcy, w tym między innymi ze względu na naruszenie przez Usługobiorcę umowy ubezpieczenia,
- f) informacje zawarte w przedstawionych przez Usługobiorcę dokumentach nie są zgodne ze stanem faktycznym, prawnym lub innymi składanymi Usługodawcy przez Usługobiorcę oświadczeniami,
- g) zmiany w strukturze organizacyjnej Usługobiorcy mogą w ocenie Usługodawcy skutkować podniesionym ryzykiem niewywiązywania się Usługobiorcy z zobowiązań wynikających z GUS, US lub UP i odpowiednich Regulaminów,
- h) w przypadku US zawartej na Przedmiot Subskrypcji - z winy Usługobiorcy Przedmiot Subskrypcji utracił gwarancję producenta,
- i) Usługobiorca dopuścił się tzw. naruszenia krzyżowego, tj. naruszenia GUS, US, UP, Regulaminu lub jakiegokolwiek innej umowy, której stroną jest Usługobiorca z Usługodawcą, zwłaszcza w razie opóźnień w zapłacie przez Usługobiorcę należności wynikających z niniejszej GUS, US lub UP za jakikolwiek Przedmiot Subskrypcji lub Usługę.

#### **§9 Pozostałe warunki Subskrypcji**

1. Usługobiorca nie może przenosić żadnych praw wynikających z GUS, US, UP lub Regulaminu na inny podmiot bez uprzedniej, pisemnej zgody Usługodawcy.
2. Usługobiorca wyraża zgodę Usługodawcy na dokonanie cesji wierzytelności i praw wynikających z niniejszej GUS, z US lub z UP oraz wszelkich innych stosunków umownych, w tym przyszłych łączących Usługodawcę i Usługobiorcę na rzecz Finansującego. Przeniesienie praw wynikających z GUS, z US lub z UP może odbyć się w różnej formie, w tym między innymi w formie sprzedaży wierzytelności.

#### **§10 Postanowienia końcowe**

1. W celu prawidłowego zawarcia niniejszej GUS konieczne jest zaznaczenie przez Usługobiorcę odpowiedniego pola potwierdzającego zapoznanie się i akceptację warunków oraz treści GUS (dalej: Checkbox) lub przekazanie Usługodawcy (za pośrednictwem dedykowanego formularza) indywidualnego kodu uzyskanego przez Usługobiorcę za pośrednictwem wygenerowanej systemowo wiadomości SMS na numer telefonu Usługobiorcy (dalej: Kod SMS) z uwzględnieniem postanowień z zawartych w Regulaminie RentPay. Akceptacja pozostałych klauzul, tj.: wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celach marketingowych nie jest niezbędna do zawarcia GUS. Zgodnie z dyspozycją przepisu z art. 77<sup>2</sup> Kodeksu Cywilnego, oświadczenie woli złożone w formie dokumentowej, tj.: w tym przypadku poprzez zaznaczenie Checkbox lub przekazanie Kodu SMS jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie dokumentowej oraz potwierdzeniem woli zawarcia GUS.
2. W przypadku, gdy Usługobiorca jest podmiotem gospodarczym lub spółką handlową w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa, którego sposób reprezentacji jest łączny, m.in. w oparciu o art. 205 §1 Kodeksu spółek handlowych, tj.: gdy do składania oświadczeń woli za spółkę wymagane jest współdziałanie większej liczby członków zarządu albo też członków/członka łącznie z prokurentem/ prokurentami albo prokurentów albo pełnomocników, Usługobiorca zobowiązany będzie do wypełnienia dodatkowego oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się i akceptację warunków oraz treści GUS.
3. Usługobiorca oświadcza, że zawiera GUS oraz US lub UP jako podmiot gospodarczy lub/i spółka handlowa w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub jako osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, dla której zgodnie z danymi zawartymi w szczególności w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiada ona charakter zawodowy i jest związana bezpośrednio z jego działalnością gospodarczą. Usługodawca zastrzega sobie możliwość odstąpienia od GUS, US lub UP w terminie 14 dni od powzięcia informacji, że Usługobiorca złożył

**WeSub S.A.**



+48 515 925 444

ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa

biuro@wesub.pl, www.wesub.pl

nieprawdziwe oświadczenie, wprowadzające Usługodawcę w błąd co do zawodowego charakteru niniejszej GUS, US lub UP.

4. W przypadku złożenia przez Usługobiorcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej, wprowadzającego Usługodawcę w błąd, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Usługodawcy o kary umownej w wysokości jednomiesięcznej Opłaty subskrypcyjnej lub odpowiednio dla Umowy Pożyczki kary umownej w wysokości wartości prowizji wskazanej w UP. Jeżeli Usługodawca poniesie szkodę spowodowaną treścią oświadczenia złożonego przez Usługobiorcę wyższą niż zastrzeżona kara umowna, będzie on uprawniony do domagania się jej naprawienia oraz żądania odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
5. Usługobiorca na wniosek Usługodawcy dostarczy Usługodawcy oczekiwane zaświadczenia dotyczące Usługobiorcy, a wystawione przez Urząd Skarbowy/jednostkę ZUS oraz inne niezbędne oświadczenia do oceny sytuacji finansowo-prawnej Usługobiorcy.
6. Usługobiorca oświadcza, że wszelkie środki finansowe przeznaczone przez niego na spłatę zobowiązań wynikających z GUS, US lub UP pochodzą z legalnych źródeł i nie są środkami pochodzącymi z korzyści związanych z popełnieniem czynu zabronionego. Jednocześnie, Usługobiorca wyraża zgodę na realizację wszelkich postanowień przewidzianych przez ustawę o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. Usługobiorca zobowiązany jest do aktualizacji wszelkich danych identyfikacyjnych oraz dotyczących beneficjentów rzeczywistych podanych przy zawieraniu GUS, US lub UP w terminie 7 dni od daty dokonania takiej zmiany, a także każdorazowo na żądanie Usługodawcy udzielić wszelkich informacji.
7. Uznanie jakiegokolwiek postanowienia niniejszej GUS za niezgodne z prawem, nieważne lub nieskuteczne nie ma wpływu na ważność lub skuteczność pozostałych postanowień GUS, zaś w miejsce postanowienia uznanego za niezgodne z prawem, nieważne lub nieskuteczne stosuje się odpowiednie postanowienie, które będzie zgodne z prawem, ważne lub skuteczne, a które będzie najbardziej zbliżone do treści postanowienia uznanego za niezgodne z prawem, nieważne lub nieskuteczne.
8. Każda ze Stron oświadcza i gwarantuje, iż nie ma żadnych ograniczeń do zawarcia GUS oraz zapewnia, iż ma prawo do zawarcia niniejszej GUS, a osoby podpisujące GUS w jej imieniu są właściwie umocowane (upoważnione), aby zobowiązać Stronę do jej wykonania.
9. Wszelkie zmiany GUS mogą być dokonywane wyłącznie w formie elektronicznej lub pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Spory z wynikające z GUS, US, UP lub stosownych Regulaminów rozpozna sąd powszechny w okręgu którego WeSub S.A. ma siedzibę lub Elektroniczne Centrum Arbitrażu i Mediacji Ultima RATIO - przy czym wybór sądu arbitrażowego albo sądu państwowego przez powoda będzie miał dla pozwanego charakter wiążący.
11. W przypadku zmiany adresu do doręczeń, wskazanych w komparycji niniejszej Umowy oraz §6 ust. 2, Strony zobowiązane są do wzajemnego poinformowania o takiej zmianie w terminie 7 dni, pod rygorem uznania, iż korespondencja wysłana pod dotychczasowy adres korespondencyjny i e-mailowy wywoła skutek doręczenia, z uwzględnieniem postanowienia §6 ust. 2 niniejszej Umowy.
12. GUS podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych w GUS zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w tym przede wszystkim przepisy Kodeksu cywilnego. Jednocześnie, Usługobiorca wyraża zgodę, aby GUS, US lub UP i roszczenia z nich wynikające, stanowiły zabezpieczenie na rzecz Finansującego, którego wskaże Usługodawca i akceptuje przelew takiej wierzytelności lub wierzytelności przyszłej (tj. umowy cesji) oraz innych warunków stawianych przez Finansującego.
13. GUS została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

#### Podpisane przez Usługobiorcę

GUS została sporządzona w postaci elektronicznej. Oświadczenia zawarte w GUS zostały złożone przez Usługobiorcę w postaci elektronicznej poprzez zaznaczenie Checkbox. Jednocześnie, przyjmuje się, iż Usługodawca akceptuje warunki GUS.

**GUS została zaakceptowana i zawarta przez Usługobiorcę zgodnie z §10 ust. 1 w dniu [ ] o godzinie: [ ]**

**WeSub S.A.**



+48 515 925 444

ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa

biuro@wesub.pl, www.wesub.pl